



“O‘zshaharsozlik LITI” DM Navoiy filiali

O'zbekiston Respublikasi Navoiy Viloyati

*Navoiy viloyati Navoiy shahar I.Karimov ko'chasi 54-uyda joylashgan
53-xonadonni joriy ta'mirlash*

*Albom №1
Arxitektura-qurilish qismi (AQ)
(Xizmat uyi)*

*"O'zshaharsozlik LITI" DM
Navoiy filiali direktor:*

O.Ochilov

Loyiha bosh muhandisi:

A.Zokirov

Navoiy 2026yil.

Chizmalarning asosiy to'plamlari ro'yxati		
Belgilanishi	Nomlanishi	Eslatma
AQ	Arxitekturaviy-qurilish qism	
AQ-Arxitektura va qurilish qismi asosiy to'plamining chizmalar ro'yxati		
Varoq	Nomlanishi	Eslatma
1	Umumiy ma'lumotlar	AQ-1
2	Ka'pital ta'mirdan oldingi 1-qavat devor rejasi	AQ-2
3	Ka'pital ta'mirdan oldingi 2-qavat devor rejasi	AQ-3
4	Qirqim A-A tugunlar	AQ-4
5	Pol rejasi	AQ-5

Texnik-iqtisodiy ko'rsatgichlar

№	Nomlanishi	Maydoni	Umumiysi
1	Umumiy maydon	m ²	114.20
2	Foydali maydon	m ²	44.90
3	Yashash maydoni	m ²	69.30
4	Yashash xona soni	ta	5

Loyiha O'zbekiston Respublikasi hududida amalda bo'lgan texnologik, sanitariya-gigiyena, yong'inga qarshi va boshqa me'yorlar talablariga javob beradi hamda ishchilar tomonidan nazarda tutilgan chora-tadbirlarni hisobga olgan holda ob'ektning hayoti va salomatligi uchun xavfsiz ishlashini ta'minlaydi.
Loyiha bosh muhandisi

Umumiy ma'lumotlar.

Arxitekturaviy yechim: Xizmat uyi

Loyiha uchun asos; O'zbekiston Respublikasi Prezidentining "Sudlar faoliyatiga sun'iy intellekt texnologiyalarini joriy etish orqali odil sudlovga erishish darajasini oshirish hamda sud tizimining moddiy-texnik ta'minotini yaxshilashga doir qo'shimcha chora-tadbirlar to'g'risida" 2025 yil 21 avgustdagi PF–140-son Farmoni ijrosini ta'minlash maqsadida Vazirlar Mahkamasi qarori Bino -to'g'ri to'rtburchak shaklda bo'lib, o'qlarda umumiy o'lchamlar bilan 10.92x8.80m. Xona balandligi 2.8 m.

Xonaning tayyor qavatining yuqori qismining darajasi 0,000 belgisi sifatida qabul qilinadi

Devorlari - pishiq g'ishtdan, qalinligi 380 mm (mavjud).

Pollar - xonalar Linolyum va keramika qoplamasidan.

Derazalar- PVX tayyorlangan(yangilash).

Eshiklar - MDF va alyumin profildan (yangilash).

Ichki pardoqlash - eski pardoqdan tozalash, shpoklyovka bilan tekislash va oboy bilan qoplash.

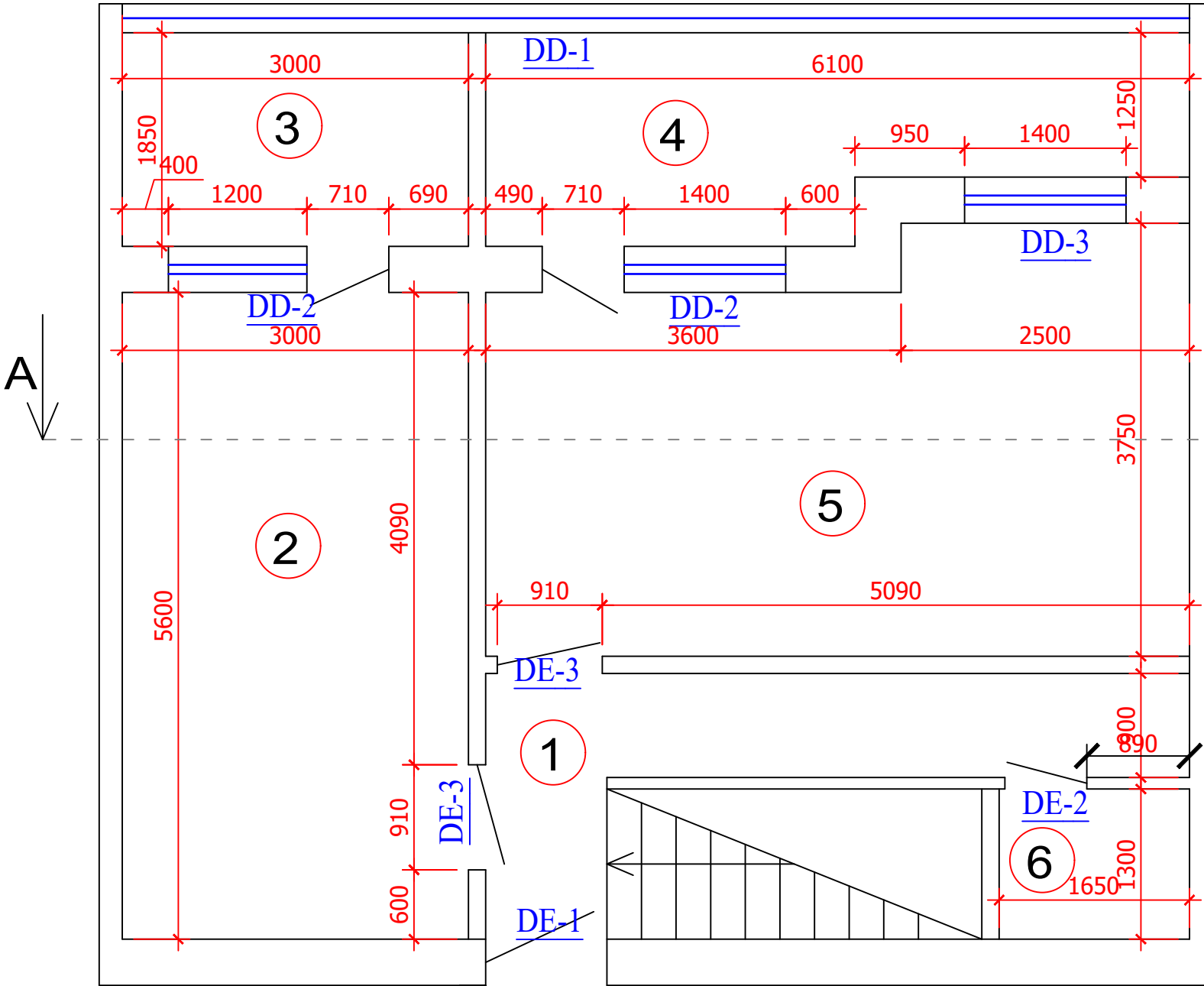
Tuzilmalar, mahsulotlar va materiallar amaldagi standartlar, texnik shartlar va sertifikatlarga muvofiq qo'llaniladi.

Pol qoplamasi: ochiq rangli sirpanmaydigan keramika va lenolium.

Loyihada ishlatiladigan materiallar bir xil texnik xususiyatlarga ega bo'lgan boshqa ishlab chiqaruvchilarning o'xshashlari bilan almashtirilishi mumkin.

						2026				AR			
						Navoiy viloyati Navoiy shahar I.Karimov ko'chasi 54-uyda joylashgan 53-xonadonni joriy ta'mirlash							
o'zg.	soni	hujjat		imzo	sana	Xizmat uyi				Bosqich	Varoq	Varoqlar	
LBM		Ochilov O								RP	1	7	
LBA		Zokirov A											
Bajaruvchi						Umumiy ma'lumotlar				"O'zshaharsozlik LITI" DM Navoiy filiali			

Ka'pital ta'mirdan oldingi 1-qavat devor rejasi



Xonalar tasnifi

No	Nomlanishi	Maydoni m ²	Pol turi
1	Koridor	7.0	Parket
2	Oshxona	16.80	Parket
3	Balkon	5.50	Parket
4	Balkon	9.50	Parket
5	Mehmonxona	20.0	Parket
6	Xojatxona	2.10	KPT
Jami:		60.90	

1. Mavjud eshik bloklari

DE-1 = 900x2100(h), 1 dona, S= 1.89 m²
DE-2 = 710x2100(h), 1 dona, S= 1.50 m²
DE-3 = 900x2100(h), 2 dona, S= 3.78 m²

2. Mavjud deraza bloklari

DD-1 = 9250x1600(h), 1 dona, S= 14.80 m²
DD-2 = 2110x2500(h), 2 dona, S= 8.38 m²
DD-3 = 6350x1600(h), 1 dona, S= 10.16 m²

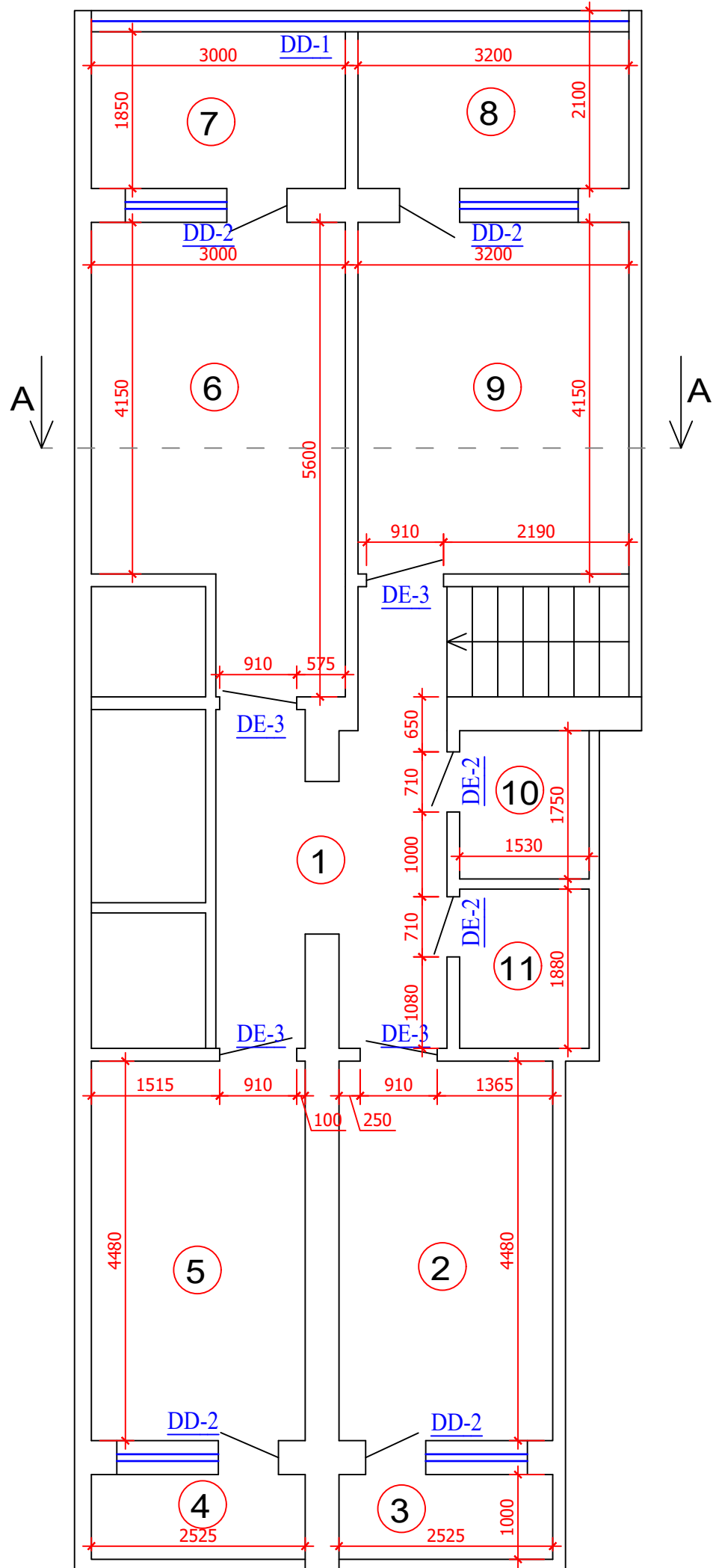
Pol	Yog'och (doshatiy) pol qoplamalarini buzish - 58.80 m ²
Gipsakardon	Mavjud metal profilga gipsakardon o`rnatish - 20.0 m ²
Plas	Devorlarni plastik bilan qoplash - 56.90m ²
Plas	Shiftni plastik bilan qoplash- 31.50m ²
Jalyuzi	Barcha oynalarga jalyuzi o`rnatish - 45.0m ²

Eslatma

Vizual tekshirish paytida kirish imkoni bo'lmagan xonalarda ichki bezatish qo'shni xonalarning namunaviy qarori bilan qabul qilindi.

						2026				AR					
						Navoiy viloyati Navoiy shahar I.Karimov ko'chasi 54-uyda joylashgan 53-xonadonni joriy ta'mirlash									
o'zg.	soni	varoq		imzo	sana	Xizmat uyi				Bosqich	Varoq	Varoqlar			
LBM		Ochilov O								RP	2				
LBA		Zokirov A													
Bajaruvchi						Ka'pital ta'mirdan oldingi 1-qavat devor rejasi				"O'zshaharsozlik LITI" DM Navoiy filiali					

Ka'pital ta'mirdan oldingi 2-qavat devor rejasi



1. Mavjud eshik bloklari

DE-2 = 710x2100(h), 2 dona, S= 3.0 m²

$$DE-3 = 900 \times 2100(h), 4 \text{ dona}, S = 7.56 \text{ m}^2$$

2. Mavjud deraza bloklari

$$DD-1 = 9250 \times 1600(h), 1 \text{ dona}, S = 14.80 \text{ m}^2$$
$$DD-2 = 2110 \times 2500(h), 4 \text{ dona}, S = 16.76 \text{ m}^2$$

Zina

Zinapoyani lak bilan qoplash 2 marotaba – 6.0 m²

Xonalar tasnifi

№	Nomlanishi	Maydoni m ²	Pol turi
1	Koridor	11.80	Parket
2	Yotoqxona	11.30	Parket
3	Balkon	2.50	Parket
4	Balkon	2.50	Parket
5	Yotoqxona	11.30	Parket
6	Yotoqxona	14.60	Parket
7	Balkon	5.50	Parket
8	Balkon	5.90	Parket
9	Yotoqxona	13.20	Parket
10	S/u	2.60	KPT
11	Vanna	2.80	KPT
	Jami:	84.0	

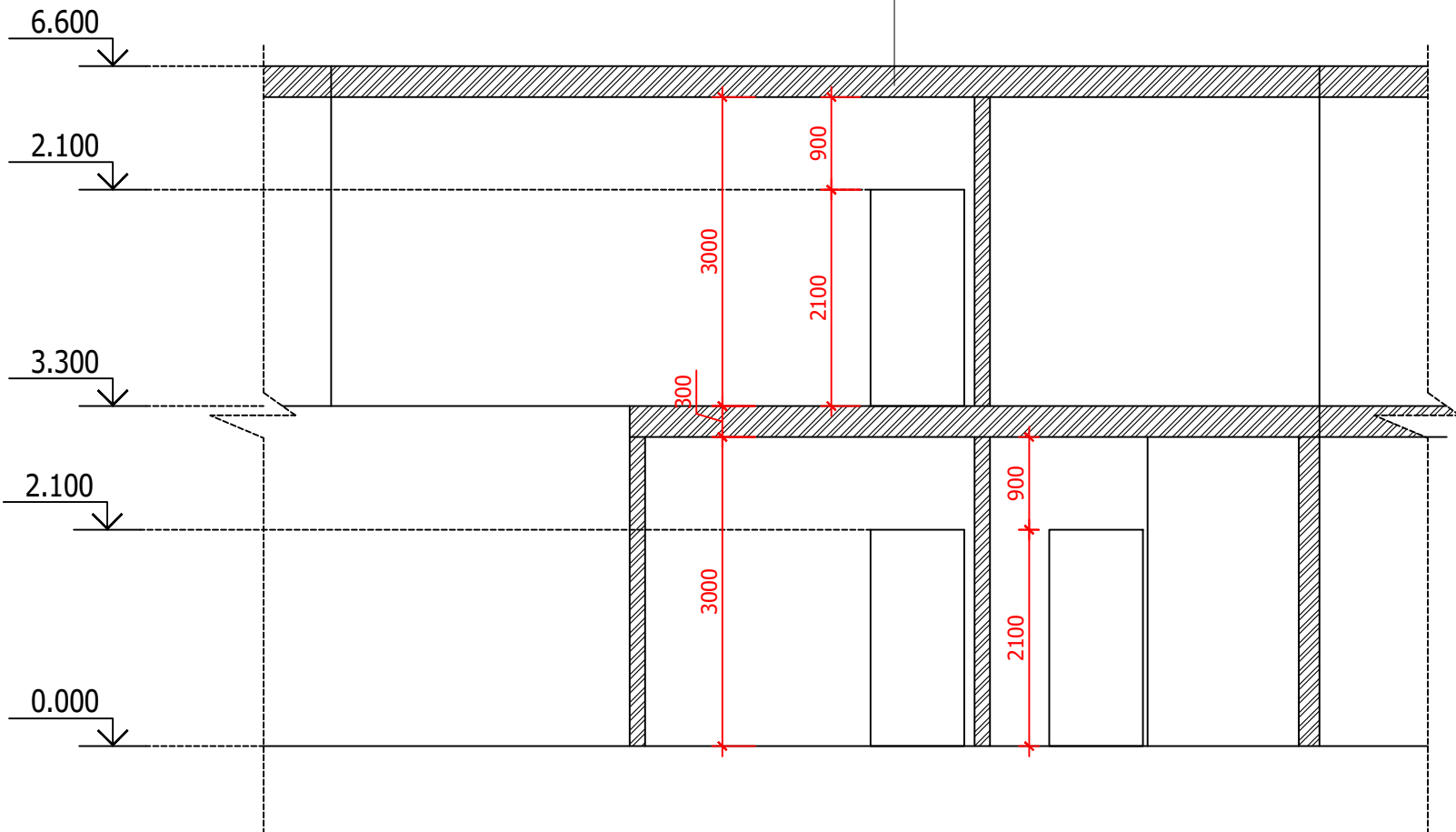
Eslatma

Vizual tekshirish paytida kirish imkoni bo'lmagan xonalarda ichki bezatish qo'shni xonalarning namunaviy qarori bilan qabul qilindi.

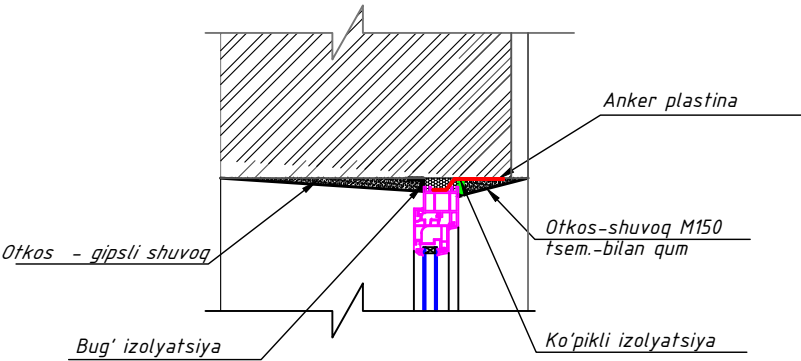
						2026	AR				
						Navoiy viloyati Navoiy shahar I.Karimov ko'chasi 54-uyda joylashgan 53-xonadonni joriy ta'mirlash					
o'zg.	soni	varoq	hujjat	imzo	sana						
LBM		Ochilov O				Xizmat uyi			Bosqich	Varoq	Varoqlar
LBA		Zokirov A							RP	3	7
Bajaruvchi						Ka'pital ta'mirdan oldingi 2-qavat devor rejas			"O'zshaharsozlik LITI" DM Navoiy filiali		

Qirqim

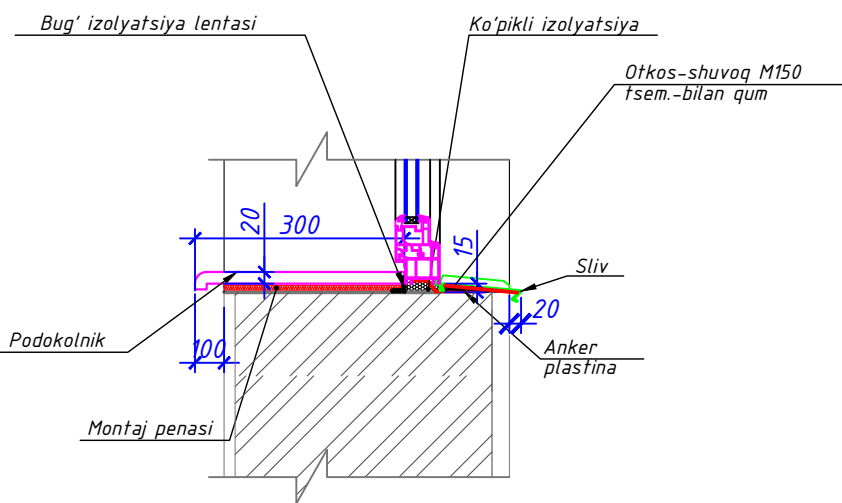
Mavjud ora yopma yig'ma t/b



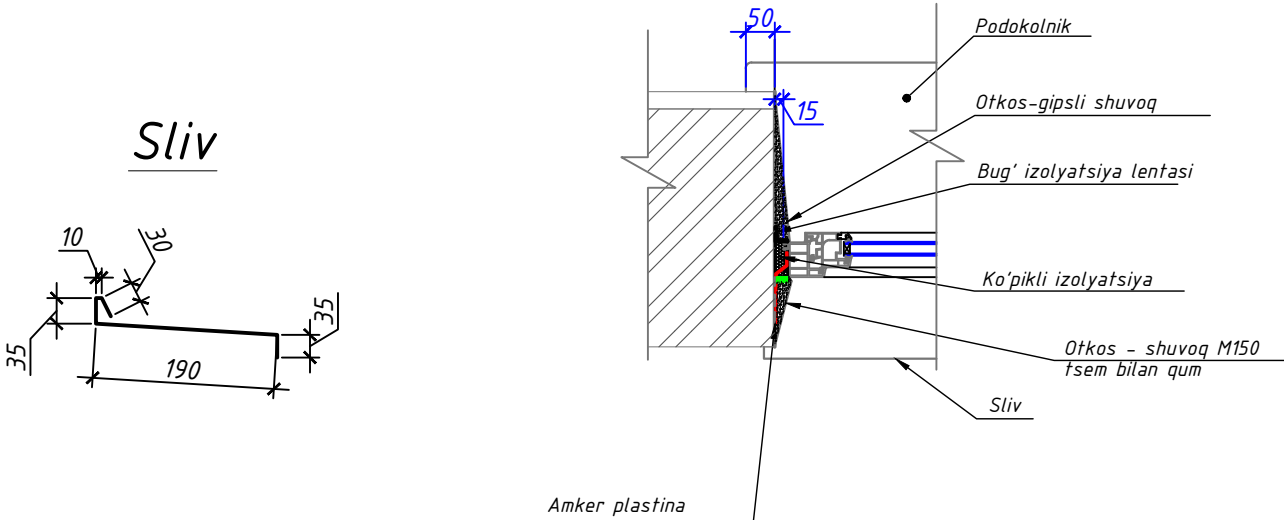
Tugun 1



Tugun 2

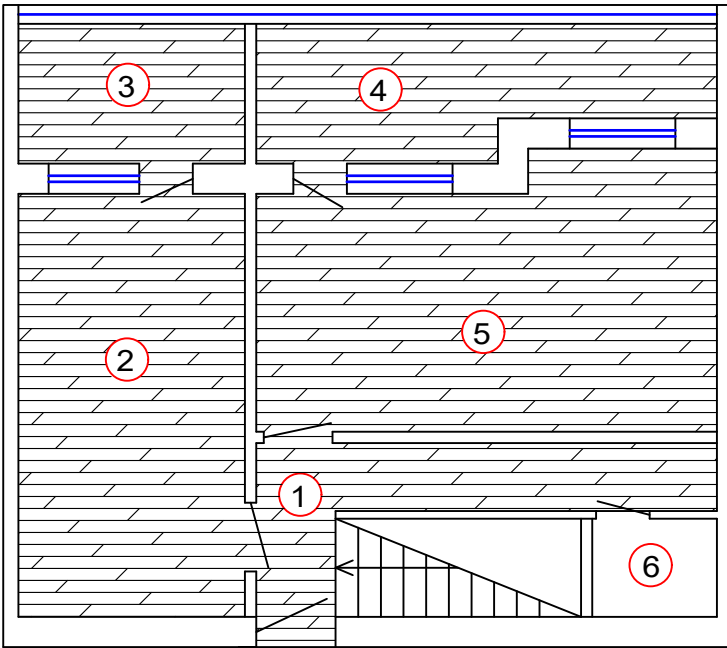


A-A

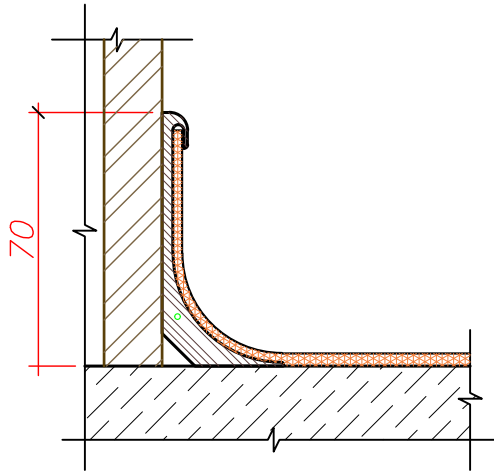


						2026				AR					
						Navoiy viloyati Navoiy shahar I.Karimov ko'chasi 54-uyda joylashgan 53-xonadonni joriy ta'mirlash									
o'zg.	soni	varoqlar	hujjat	imzo	sana	Xizmat uyi				Bosqich	Varoq	Varoqlar			
LBM			Ochilov O							RP	4	7			
LBA			Zokirov A												
Bajaruvchi						Qirqim, Tugunlar				"O'zshaharsozlik LITI" DM Navoiy filiali					

Pol rejasi



Tugun №1
plintus 61.0m



Xonalar tasnifi

No	Nomlanishi	Maydoni m ²	Pol turi
1	Koridor	7.0	Parket
2	Oshxona	16.80	Parket
3	Balkon	5.50	Parket
4	Balkon	9.50	Parket
5	Mehmonxona	20.0	Parket
6	Xojatxona	2.10	KPT
Jami:		60.90	

Pollar tasnifi

No Xonalar raqami	Pol turi	Pol sxemasi	Pol elementi va qalinligi	Maydoni m ²
1, 2, 3, 4, 5,	Parket		Loyihaviy 1.Parket qoplamasi- t-7 mm. 2.Sintepon taglik (Прокладка из синтепона) (2-3 mm) Mavjud qatlam 3.Temir-beton plita t-220mm	58.80

						2026				AR			
						Navoiy viloyati Navoiy shahar I.Karimov ko'chasi 54-uyda joylashgan 53-xonadonni joriy ta'mirlash							
o'zg.	soni	varoql	hujjat	imzo	sana	Xizmat uyi				Bosqich	Varoq	Varoqlar	
LBM		Ochilov O								RP	5		
LBA		Zokirov A											
Bajaruvchi						Pol rejasi				"O'zshaharsozlik LITI" DM Navoiy filiali			